

BAB IV

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil pengolahan dan analisis data, peneliti menarik kesimpulan sebagai berikut :

1. Faktor-faktor yang menyebabkan sengketa tanah pada gedung tabita tersebut dikarenakan :
 - a. Kurang tertipnya administrasi pertanahan masa lalu
 - b. Meningkatnya kebutuhan akan tanah
 - c. Perjanjian kontrak tanah yang tak di tepati
2. Proses penyelesaian sengketa ini di lakukan di gedung tabita,Dinas Pertanhan,Perumahan,dan Kawasan Pemukiman Kabupaten Jayapura sebagai mediator mengumpulkan pihak-pihak yang bersengketa agar bermusyawara dan mengambil jalan tengah agar menyelesaikan sengketa agar mencapai win-win solution dan akhirnya musyawara tersebut mencapai titik terang masyarakat Hukum Adat setempat meminta uang denda sebesar Rp. 250.000.000 (Dua Ratus Lima Puluh Juta).

B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang diperoleh dari data-data di lapangan, pada dasarnya penelitian ini berjalan baik. Namun bukan suatu kekeliruan apabila peneliti ingin mengemukakan beberapa saran yang

mudah-mudahan bermanfaat bagi kemajuan pendidikan pada umumnya.

Adapun saran yang peneliti ajukan adalah sebagai berikut :

1. Saran saya pemerintah Kabupaten Jayapura kedepannya harus lebih memperhatikan administrasi tentang pertanahan agar tidak terjadi hal-hal yang tidak di inginkan
2. Saran saya agar menghindari sengketa kiranya kita harus mencari latar belakang suatu tempat atau gedung sebelum kita melakukan pembangunan