

**PERSEPSI MASYARAKAT TERHADAP TINGKAT
KENYAMANAN TAMAN KOTA SEBAGAI RUANG PUBLIK
DI KOTA JAYAPURA (STUDI KASUS : TAMAN IMBI)**

TUGAS AKHIR

**Tugas Akhir Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Dalam
Menyelesaikan Pendidikan Pada Jurusan Perencanaan Wilayah Dan Kota
Jenjang Strata Satu Fakultas Teknik Universitas Cenderawasih**



DISUSUN OLEH :

MARTHA SRAUN
20170611064021

**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS CENDERAWASIH
JAYAPURA
2022**

LEMBAR PERSETUJUAN

**PERSEPSI MASYARAKAT TERHADAP TINGKAT KENYAMANAN
TAMAN KOTA SEBAGAI RUANG PUBLIK DI KOTA JAYAPURA
(STUDI KASUS : TAMAN IMBI)**

Disusun Oleh:

MARTHA SRAUN
20170611064021

Telah Dinyatakan Memenuhi Syarat Diajukan Dalam Sidang Ujian
Seminar Hasil Skripsi Semester Genap Tahun 2022/2023 Pada Jurusan
Perencanaan Wilayah Dan Kota Fakultas Teknik
Universitas Cenderawasih

Disetujui Oleh

Dosen Pembimbing I



IRJA TOBawan SIMBIAK, S.T., M.Sc., Ph.D
NIP. 19780207 200312 1 003

Dosen Pembimbing II



RIZKY CECILIA SUBAGIO, S.T

Mengetahui,

Ketua Jurusan Teknik Perencanaan Wilayah Dan Kota



ELISABETH V. WAMBRAUW, S.T., M.T., Ph.D
NIP. 19760826 200912 1 002

LEMBAR PENGESAHAN

PERSEPSI MASYARAKAT TERHADAP TINGKAT KENYAMANAN
TAMAN KOTA SEBAGAI RUANG PUBLIK DI KOTA JAYAPURA
(STUDI KASUS : TAMAN IMBI)

Disusun Oleh:

MARTHA SRAUN
20170611064021

Telah diujikan dalam sidang ujian Seminar Hasil Pada Jurusan Perencanaan Wilayah
Dan Kota Fakultas Teknik Universitas Cenderawasih
Tanggal Ujian: 28 Oktober 2022

Pembimbing I (Ketua Sidang) IRJA TOBAWAN SIMBIAK, S.T., M.Sc., Ph.D
NIP. 19780207 200312 1 003

Pembimbing II (Sekertaris) RIZKY CECILIA SUBAGIO, S.T

Penguji I MONITA YESSY BEATRICK, S.T., M.T., Ph.D
NIP. 19780207 200312 1 003

Penguji II TOMMI, SP., M.Si
NIP. 19870724 202203 1 002

(.....)
(.....)
(.....)
(.....)

Jayapura.....
Disahkan Oleh

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik
Universitas Cenderawasih

Dr. Ir. JONI JONATHAN NUMBERI, M.Eng., IPM
NIP. 19760826 200912 1 001

Ketua Jurusan
Perencanaan Wilayah Dan Kota

ELISABETH V. WAMBRAUW, S.T., M.T., Ph.D
NIP. 19760826 200912 1 002

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

Tetapi carilah dahulu Kerajaan Allah dan kebenarannya, maka semuanya itu akan ditambahkan kepadamu.

Matius 6 : 33

PERSEMBAHAN

Dengan rasa syukur yang mendalam, dengan telah diselesaikannya Tugas Akhir ini Penulis mempersembahkannya kepada:

1. Ibuku tercinta, terima kasih atas doa, nasihat, pengorbanan serta kasih sayang kepada penulis yang tidak pernah henti sampai saat ini.
2. Keempat kakak saya yang telah memberikan suport dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
3. Mama adeku tercinta Keterina Jitmau yang selalu setia memberikan dukungan doa dan motivasi kepada penulis.
4. Keenam ponakan saya terima kasih telah menjadi penyemangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Almamaterku Fakultas Teknik dan Universitas Cenderawasih Jayapura.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis sistem pengelolaan Taman Imbi di Kota Jayapura dan Bagaimana Tingkat Kenyamanan di area Taman Imbi berdasarkan persepsi pengunjung taman dan pelaku usaha di sekitar area taman. Kota Jayapura merupakan pusat kegiatan tetapi juga sebagai Ibu Kota Provinsi Papua. Oleh sebab itu sangat dibutuhkan adanya keberadaan ruang terbuka hijau untuk mengurangi dampak lingkungan yang terjadi di pusat Kota Jayapura baik secara fisik maupun sosial. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Jenis data yang akan dikumpulkan meliputi data primer dan data sekunder. Dimana data primer didapatkan melalui kuisioner, wawancara, dan observasi. Data sekunder diperoleh melalui bahan pustaka, literatur, penelitian terdahulu, dan buku. Dalam penelitian ini terdapat beberapa informan yaitu Kasi. Penataan Lingkungan dan Pertamanan Kota Jayapura, Kabid Ekonomi Kreatif Kota Jayapura, Pengunjung Taman Imbi, dan Pelaku Usaha di sekitar area taman. Hasil penelitian ini menunjukkan Taman Imbi Kota Jayapura dikelola oleh Dinas PUPR (Seksi Penataan Lingkungan dan Pertamanan Kota Jayapura), dan kondisi tingkat kenyamanan di area Taman Imbi dikriteriakan cukup nyaman berdasarkan persepsi pengunjung taman dan pelaku usaha di sekitar area taman melalui delapan indikator kenyamanan.

Kata Kunci : Persepsi Masyarakat, Kenyamanan, Pengelolaan.

ABSTRACT

This study aims to analyze the management system of Taman Imbi in Jayapura City and how the level of comfort in the Taman Imbi area is based on the perceptions of park visitors and business actors around the park area. Jayapura city is the center of activity but also the capital city of Papua province. Therefore, it is very necessary to have green open spaces to reduce the environmental impact that occurs in the center of Jayapura City, both physically and socially. The type of research used in this research is descriptive with a qualitative approach. The types of data to be collected include primary data and secondary data. Where primary data is obtained through questionnaires, interviews, and observations. Secondary data obtained through library materials, literature, previous research, and books. In this study there are several informants, namely Kasi. Jayapura City Environment and Parks Arrangement, Jayapura City Creative Economy Head, Imbi Park Visitors, and Business Actors around the park area. The results of this study indicate that Taman Imbi in Jayapura City is managed by the PUPR Service (Section for Environmental Management and Parks in Jayapura City), and the condition of the level of comfort in the Taman Imbi area is categorized as quite comfortable based on the perceptions of park visitors and business actors around the park area through eight comfort indicators.

Keywords : Public Perception, Comfort, Management.

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur Kepada Tuhan Yesus Kristus yang telah memberikan hikmat dan kasih karunia dalam Penyertaannya sehingga penulis dapat menyusun Tugas Akhir dengan judul “Persepsi Masyarakat Terhadap Tingkat Kenyamanan Taman Kota Sebagai Ruang Publik di Kota Jayapura (Studi Kasus : Taman Imbi).”

Selama penyusunan Tugas Akhir ini penulis banyak mendapatkan bimbingan, bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, pada kesempatan ini dengan kerendahan hati penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Irja T. Simbiak, ST., MT., M.Sc., Ph.D dan Ibu Rizky C. Subagio, ST Sebagai Pembimbing I dan Pembimbing II yang selalu setia membimbing dan memberikan masukan serta saran kepada penulis dalam penyusunan Tugas Akhir.
2. Ibu Elisabeth V. Wambrauw, ST., MT., Ph.D Selaku Ketua Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Cenderawasih
3. Ibu Monita Yessy Beatrick, ST., M.Eng., Ph.D dan Bapak Tommi, S.P., M.Si sebagai Dosen Penguji.
4. Segenap Dosen Prodi PWK Fakultas Teknik Universitas Cenderawasih atas ilmu serta motivasi yang telah diberikan kepada penulis.
5. Mama yang selalu setia memberi dukungan dan doa kepada penulis dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
6. Keempat kakak yang selalu mendukung dan memberikan motifasi kepada penulis dalam penyusunan Tugas Akhir.
7. Teman-teman seperjuangan yang selalu saling memberi dukungan dalam penyusunan Tugas Akhir.

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Permasalahan	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Batasan Permasalahan.....	3
1.5 Manfaat Penelitian	3
1.6 Sistematika Penulisan	3
BAB II LANDASAN TEORI	5
2.1 Taman	5
2.1.1. Pengertian Taman.....	5
2.1.2. Rancangan Taman	5
2.2 Taman Kota	5
2.2.1 Pengertian Taman Kota	5
2.2.2 Taman Kota Berdasar Aktivitas.....	6
2.2.3 Karakteristik Taman Kota	6
2.2.4 Fungsi Taman Kota	7
2.3 Ruang.....	8
2.3.1 Pengertian Ruang	8
2.3.2 Fungsi Ruang Publik	8
2.4 Kenyamanan	9

2.4.1	Pengertian Kenyamanan	9
2.4.2	Pengertian Kenyamanan Fisik	10
2.4.3	Pengertian Kenyamanan Psikis	10
2.4.4	Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Kenyamanan	11
2.5	Persepsi	13
2.5.1	Pengertian Persepsi	13
2.5.2	Jenis-jenis Persepsi	13
2.5.3	Faktor Yang Menimbulkan Persepsi	14
2.6	Masyarakat	14
2.7	Penelitian Terdahulu	14
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		17
3.1	Jenis dan Pendekatan Penelitian	17
3.2	Rencana Penelitian	17
3.3	Tempat dan Lokasi Penelitian	17
3.4	Alat dan Bahan Penelitian	18
3.5	Parameter Penelitian	18
3.6	Teknik Pengumpulan Data	20
3.6.1	Data Primer	20
3.6.2	Data Sekunder	22
3.7	Populasi, Sampel, dan Sampling Penelitian	22
3.7.1	Populasi	22
3.7.2	Sampel dan Sampling	22
3.8	Teknik Analisis Data	23
3.8.1	Analisis Kualitatif	23
3.8.2	Skala Likert	24
3.9	Output	27
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN		28

4.1 Aspek Geografis	28
4.2 Sejarah Taman Imbi Kota Jayapura	28
4.3 Gambaran Umum Dinas Pengelola TamanImbi (Seksi Penataan Lingkungan Dan Pertamanan) Kota Jayapura	31
BAB V PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN	33
A. PEMBAHASAN.....	33
5.1 Pengelolaan Taman Imbi Kota Jayapura.....	36
5.2 Pengaktifan Taman Imbi Sebagai Ruang Publik	36
5.3 Persepsi Pengunjung Taman Terhadap Tingkat Kenyamanan Di Taman Imbi Kota Jayapura	38
5.4 Persepsi Pelaku Usaha (PKL) Di Area Taman Terhadap Tingkat Kenyamanan Di Taman Imbi.....	44
BAB VI PENUTUP	50
A. Kesimpulan.....	50
B. Saran	51
DAFTAR PUSTAKA	52
LAMPIRAN.....	54

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu	16
Tabel 3.1. Rencana Penelitian.....	18
Tabel 3.2. Parameter dan Sub Parameter Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Tingkat Kenyamanan.....	20
Tabel 3.3. Konsep Kuisisioner	22
Tabel 3.4 Waktu Penyebaran Kuisisioner Secara Langsung	22
Tabel 3.5. Konsep Wawancara.....	23
Tabel 3.6. Kriteria Responden Penelitian	25
Tabel 3.7. Interval Penilaian	28
Tabel 5.1 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Keindahan	37
Tabel 5.2 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Kebersihan	38
Tabel 5.3 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Keamanan	39
Tabel 5.4 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Kebisingan	40
Tabel 5.5 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Sirkulasi	41
Tabel 5.6 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Aroma/Bau-bauan.....	42
Tabel 5.7 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Bentuk.....	43
Tabel 5.8 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Iklim dan Kekuatan Alam	44
Tabel 5.9 Tingkat Kenyamanan di Taman Imbi	45
Tabel 5.10 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Keindahan	47
Tabel 5.11 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Kebersihan	48
Tabel 5.12 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Keamanan	48
Tabel 5.13 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Kebisingan	49
Tabel 5.14 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Sirkulasi	50
Tabel 5.15 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Aroma/Bau-bauan.....	51
Tabel 5.16 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Bentuk Ketersediaan Sarana Pendukung	52
Tabel 5.17 Tingkat Kenyamanan Taman Imbi Dilihat Dari Iklim dan Kekuatan Alam	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1. Lokasi Penelitian	19
Gambar 4.1 Tampak Lokasi Taman Imbi	31
Gambar 5.1 Akses Jalan.....	34
Gambar 5.2 Kondisi Bangku Taman.....	34
Gambar 5.3 Kondisi Fasilitas Kebersihan (Tempat Sampah dan Toilet).....	34
Gambar 5.4 Kondisi Fasilitas Penerangan Jalan (Lampu Taman).....	35
Gambar 5.5 Kondisi Area Parkir Kendaraan	35
Gambar 5.6 Kondisi Pepohonan Di Area Taman dan Tugu Yos Sudarso	36
Gambar 5.7 Kondisi Area Taman yang digunakan oleh Kuliners dan Tim Worship Grateful	37