



**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP HAK ATAS TANAH ADAT
PADA MASYARAKAT HUKUM ADAT KAMPUNG KAHUL
DI DISTRIK NINIA KABUPATEN YAHUKIMO**

SKRIPSI

*Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Studi
Pada Fakultas Hukum Universitas Cenderawasih*

Oleh:

BATIUS YOMAN
NIM. 2020021014257

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS CENDERAWASIH
JAYAPURA
2024**

PERSETUJUAN

Skripsi ini telah disetujui
Pada tanggal 5 juni 2024

Pembimbing I



Dr. Onesimus Sahuleka, S.H., M.Hum
NIP. 19600127 198902 1 001

Pembimbing II



James Yoseph Palenewen, S.H., M.H
NIP. 19820420 200812 1 004

Mengetahui :

Ketua Bagian Hukum Perdata



Daniel Tanati, S.H., M.H
NIP. 19730429 200212 1 001

PELAKSANAAN UJIAN

Skripsi ini telah diuji

Pada tanggal 7 juni 2024

TIM PENGUJI

Ketua/Anggota **Dr. Onesimus Sahuleka, S.H., M.Hum**
NIP. 19600127 198902 1 001


(.....)

Sekretaris **James Yoseph Palenewen, S.H., M.H.**
NIP. 19820420 200812 1 004


(.....)

Anggota **Dr. Kadir Kationg, S.H., M.A**
NIP. 19591207 198803 1 001


(.....)

Anggota **Dr. Yustus Pondavar, S.H., M.H**
NIP. 19730619 200312 1 001


(.....)

Anggota **Dr. Karel V. H. Baransano, S.H., M.H.**
NIP. 19791220 200812 1 002


(.....)

ABSTRAK

Penelitian ini dengan judul “Perlindungan Hukum Terhadap Hak Atas Tanah Adat Pada Masyarakat Hukum Adat Kampung Kahul Di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo”. Tujuannya untuk mengetahui status penguasaan dan kepemilikan hak atas tanah adat pada masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo dan untuk mengetahui perlindungan hukum terhadap hak atas tanah adat pada masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah yuridis empiris, yuridis empiris yaitu merupakan penelitian lapangan (penelitian data primer) mengidentifikasi dan mengkonsepsikan hukum sebagai institusi sosial yang riil dan fungsional dalam sistem kehidupan yang nyata. Selain itu juga menggunakan teknik analisa data dengan mengorganisasikan dan mengurutkan data dalam pola kategori, dan satuan pola sehingga dapat ditentukan dan dapat dirumuskan hipotesis kerja yang sistematis, agar data yang dikumpulkan dapat dipertanggungjawabkan, dan dapat menghasilkan jawaban dari suatu permasalahan, oleh karena itu diperlukan adalah data observasi subjek dan objek permasalahan ataupun dengan sarana interviews mendalam mengenai suatu permasalahan.

Hasil penelitian ini mengungkapkan bahwa status penguasaan dan kepemilikan hak atas tanah adat pada masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo bersifat komunal dan juga perorangan, dimana penguasaan dan pemanfaatan tanah ulayat dilakukan bersama-sama oleh masyarakat hukum adatnya dan masing-masing mempunyai hak untuk menguasai dan menggunakan tanah tersebut sebagai kepunyaan bersama dan individu guna memenuhi kebutuhan hidupnya sehari-hari. Adapun kendala-kendala yang dihadapi oleh masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia dalam hal penguasaan dan kepemilikan tanah adat yaitu adanya faktor eksternal yang datang dari pihak luar kemudian mengklaim bahwa tanah adat di kampung Kahul tersebut merupakan miliknya baik individu maupun sekelompok orang. Sedangkan perlindungan hukum terhadap hak atas tanah adat pada masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo dapat dilihat dalam peraturan perundang-undangan dalam Pasal 43 ayat (1) sampai dengan ayat (5) Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2001 tentang Otonomi Khusus Bagi Provinsi Papua dan Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 5 Tahun 1999 tentang Pedoman Penyelesaian Masalah Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat.

Kata Kunci : Perlindungan Hukum, Tanah Adat, Kampung Kahul, Kabupaten Yahukimo.

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

“Dengarlah nasehat dan terimalah didikan, supaya engkau menjadi bijak di masa depan. Banyaklah rancangan di hati manusia, tetapi keputusan TUHAN-lah yang terlaksana”

(Alkitab Amsal 19:20-21)

PERSEMBAHAN :

Karya tulis ini Kupersembahkan kepada :

1. Kedua Orang tuaKu yang Tercinta, Bapak Baniak Yoman dan Ibu Yemina Tabuni yang telah membesarkan dan mendidik penulis hingga saat ini.
2. SaudaraKu yang Tersayang, Nison Waliya yang selalu mendampingi, memberi semangat dan dorongan kepada penulis.
3. Almamater Fakultas Hukum Universitas Cenderawasih yang Kubanggakan.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas Rahmat dan Kasih-Nya yang telah memberikan kesehatan dan kekuatan kepada penulis hingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: “Perlindungan Hukum Terhadap Hak Atas Tanah Adat Pada Masyarakat Hukum Adat Kampung Kahul Di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo” adalah tugas akhir yang penulis lakukan dalam rangka menyelesaikan studi dan meraih gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Cenderawasih.

Penulis yakin bahwa skripsi sederhana ini tidak akan selesai jika bukan karena bantuan dari pihak-pihak yang selama ini selalu mendorong penulis untuk selalu berusaha dengan giat, oleh sebab itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr. Oscar Oswald O. Wambrau, S.E., M.Sc.Agr. selaku Rektor Universitas Cenderawasih.
2. Bapak Prof. Dr. Frans Reumi, S.H., M.A., M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Cenderawasih.
3. Bapak Daniel Tanati, S.H., M.H. selaku Ketua Bagian Hukum Perdata yang telah menyetujui judul yang di ambil oleh penulis dalam penulisan skripsi ini.
4. Bapak Dr. Onesimus Sahuleka, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing I yang tak pernah bosan, penuh keseriusan, dan ketelitian membimbing dalam penulisan skripsi ini.

5. Bapak James Yoseph Palenewen, S.H., M.H selaku Dosen Pembimbing II yang meski dalam keadaan apapun selalu dengan sabar, kecermatan dan ketelitian memberi arahan bagi penulis dalam membuat skripsi ini sampai selesai.
6. Tim Penguji Ujian Skripsi Bapak Dr. Onesimus Sahuleka, S.H., M.Hum, Bapak James Yoseph Palenewen, S.H., M.H., Bapak Dr. Kadir Katjong, S.H., M.A, Bapak Dr. Yustus Pondayar, S.H., M.H dan Bapak Dr. Karel V. H. Baransano, S.H., M.H. yang telah memberikan masukan dan saran kepada penulis.
- 7.
8. Semua Bapak-bapak dan Ibu-ibu dosen yang telah memberikan ilmu pengetahuan hukum kepada penulis, serta seluruh staf administrasi Fakultas Hukum Universitas Cenderawasih yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan pendidikan.
9. Teman-teman Mahasiswa/i angkatan 2020 Fakultas Hukum Universitas Cenderawasih dan semua pihak yang tak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang kesemuanya telah memberikan bantuan moril kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini

Semoga bantuan moril dan materil dari Bapak-bapak, Ibu-ibu, rekan-rekan, segenap pihak dan keluarga, mendapat balasan dari Tuhan Yesus Kristus. Akhir kata penulis mengucapkan banyak terima kasih.

Jayapura, 7 juni 2024


BATIUS YOMAN
NIM. 2020021014257

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERSETUJUAN.....	ii
PELAKSANAAN UJIAN	iii
ABSTRAK	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Tinjauan Pustaka	7
F. Metode Penelitian.....	10
BAB II KAJIAN PUSTAKA	14
A. Masyarakat Hukum Adat dalam Sistem Hukum Nasional.....	14
B. Konsepsi Hak Atas Tanah Masyarakat Hukum Adat.....	18
C. Sistem Penguasaan dan Kepemilikan Tanah.....	34
D. Penyelesaian Sengketa Pertanahan.....	37
E. Tinjauan umum tentang Perlindungan Hukum	41

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	47
A. Gambaran Umum Tentang Kabupaten Yahukimo.....	47
B. Status penguasaan dan kepemilikan hak atas tanah adat pada masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo.....	50
C. Perlindungan hukum terhadap hak atas tanah adat pada masyarakat hukum adat Kampung Kahul di Distrik Ninia Kabupaten Yahukimo	56
BAB IV PENUTUP	59
A. Kesimpulan	59
B. Saran.....	60
DAFTAR PUSTAKA	61